

ACTA LRN No. SCJ-01-2008

COMISION DE COMPRAS Y LICITACIONES RESTRINGIDA

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, hoy once (11) de junio de 2008, siendo las 12:00 M. se reunió en el salón acostumbrado para los fines de evaluar las propuestas presentadas en la Licitación Restringida Nacional No. SCJ-01-2008, el cual está ubicado en el edificio que aloja a esta Suprema Corte de Justicia, la Comisión de Compras y Licitaciones Restringidas de la Suprema Corte de Justicia está integrada por los señores: Dr. Pablo I. Garrido Medina, Director General de la Carrera Judicial, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0768156-1; Lic. Gloria Cecilia Cuello Suero, Directora General Técnica, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-168483-5 y el Lic. Frixo Messina Rodriguez, Coordinador de las Comisiones de Compras y de Licitaciones, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0132680-9, y como observador el Lic. Rafael R. Alba López, Director para Asuntos Administrativos SCJ, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0068961-1; Arq. Jose Lluberes, Encargado del Departamento de Ingeniería de la Suprema Corte de Justicia, portador de la cédula de identidad y electoral No. 013-0004633-9; Helder Tavares Villaman, Director Ejecutivo del Programa de Consolidación de la Jurisdicción Inmobiliaria (PCJI), portador de la cedula de identidad y electoral No. 001-1281954-5; Lic. Fanny R. Medina, Administradora General de la Jurisdicción Inmobiliaria (PCJI), portadora de la cedula de identidad y electoral No. 001-0062100-2, y en la que participó como auditor el Lic. José A. Cueto, Sub-Auditor de la Suprema Corte de Justicia, portador de la cedula de identidad y electoral No. 027-004470-0, para tratar lo siguiente:

ÚNICO: ELEGIR la empresa que haya presentado la mejor oferta de la Licitación Restringida Nacional no. SCJ-01-2008 celebrada el día veintiséis (26) de mayo de 2008, para la readecuación de dos áreas de la Jurisdicción Inmobiliaria del Distrito Nacional.

Las áreas destinadas para esta readecuación son:

- Área destinada para el Centro de Constitución de Base de Datos Masivas
- Habilitación de los espacios físicos para el funcionamiento de los Servicios Técnicos del Archivo Central y de la Unidad de Apoyo Registral.

El Dr. Pablo Garrido Medina recordó que la readecuación de estas áreas sería presentada en dos proyectos, el primero **(Proyecto A)**, correspondiente al área destinada para el Centro de Constitución de Base de Datos Masivas, y el segundo **(proyecto B)**, para el área de los espacios físicos para el funcionamiento de los Servicios Técnicos del Archivo Central y de la Unidad de Apoyo Registral. Dicho funcionario reitero además, que los referidos proyectos deben ser ofertados de forma individual, tal y como lo establecen los términos de referencias.

El Dr. Pablo Garrido Medina expuso a los presentes, que en fecha veintiséis (26) de mayo de 2008 se llevó a cabo la Licitación restringida Nacional No. SCJ-01-2008, para elegir a la empresa que presentara la mejor oferta de las remodelaciones antes mencionadas.

Para esta licitación la Comisión de Compras y Licitaciones Restringidas convocó mediante comunicaciones anexas para que presenten propuestas a los siguientes:

Ing. Manuel Segura
 Ing. Hugo Nicolás Balbuena
 Ing. Santiago Andújar Nova
 Ing. Bienvenido Arsenio Gómez
 Arq. Kelvin Antonio Naar
 Arq. Narciso Tapia
 Ing. Franklin Alberto Arias
 Ing. Sonia Margarita Camilo Mejía

La apertura de las propuestas presentadas, así como las incidencias de lo ocurrido, fueron recogidas por la Notario Actuante **Lic. Carmen de León Canó**, en el Acto Auténtico No. **16**, de fecha veintiséis (26) de mayo de 2008, que se anexa a la presente acta.

El Dr. Pablo Garrido Medina expresó, que en lo que concierne al Único Punto, presentaron propuestas cinco (05) contratistas, los cuales cumplieron con los requisitos exigidos en los términos de referencias; dichas propuestas se detallan a continuación:

A) ING. HUGO NICOLÁS BALBUENA, Cedula No. 001-0139500-2, Codia No. 1563

Proyecto	Descripción de obra	Monto total presupuestado
A	ÁREA DESTINADA PARA EL CENTRO DE CONSTITUCIÓN DE BASE DE DATOS MASIVAS	RD\$ 2,404,233.59
	SUB-TOTAL	RD\$ 2,404,233.59
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 480,846.72
	DIRECCIÓN DE OBRAS (20%)	RD\$ 480,846.72
	ITBIS (16%)	RD\$ 76,935.47
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 3,442,862.50
B	ÁREA DE LOS ESPACIOS FÍSICOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL ARCHIVO CENTRAL Y DE LA UNIDAD DE APOYO REGISTRAL	RD\$ 1,258,842.58
	SUB-TOTAL	RD\$ 1,258,842.58
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 251,768.52
	DIRECCIÓN DE OBRAS (20%)	RD\$ 251,768.52
	ITBIS (16%)	RD\$ 40,282.96
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 1,802,662.57

	TOTAL GENERAL PROYECTOS A Y B	RD\$ 5,245,525.08
--	--------------------------------------	--------------------------

B) ING. MANUEL SEGURA GAUTREAU, Cedula No. 001-0084539-5, Codia No. 7435

Proyecto	Descripción de obra	Monto presupuesto
A	ÁREA DESTINADA PARA EL CENTRO DE CONSTITUCIÓN DE BASE DE DATOS MASIVAS	RD\$ 3,317,482.94
	SUB-TOTAL	RD\$ 3,317,482.94
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 663,496.59
	DIRECCIÓN DE OBRAS (20%)	RD\$ 663,496.59
	ITBIS (16%)	RD\$ 106,159.45
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 4,750,635.58
B	ÁREA DE LOS ESPACIOS FÍSICOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL ARCHIVO CENTRAL Y DE LA UNIDAD DE APOYO REGISTRAL	RD\$ 1,366,387.08
	SUB-TOTAL	RD\$ 1,366,387.08
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 273,277.42
	DIRECCIÓN DE OBRAS (20%)	RD\$ 273,277.42
	ITBIS (16%)	RD\$ 43,724.39
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 1,956,666.30
	TOTAL GENERAL PROYECTOS A Y B	RD\$ 6,707,301.88

C) ARQ. KELVIN ANTONIO NAAR R., Ced. No. 001-1333318-1, Codia No. en proceso

Proyecto	Descripción de obra	Monto presupuesto
A	ÁREA DESTINADA PARA EL CENTRO DE CONSTITUCIÓN DE BASE DE DATOS MASIVAS	RD\$ 1,640,369.28
	SUB-TOTAL	RD\$ 1,640,369.28
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 328,073.86
	DIRECCIÓN DE OBRAS (14%)	RD\$ 229,651.70
	PÓLIZA Y FIANZA (2%)	RD\$ 32,807.39
	ITBIS (16%)	RD\$ 36,744.27
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 2,267,646.50
B	ÁREA DE LOS ESPACIOS FÍSICOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL ARCHIVO CENTRAL Y DE LA UNIDAD DE APOYO REGISTRAL	RD\$ 934,216.55
	SUB-TOTAL	RD\$ 934,216.55
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 186,843.31
	DIRECCIÓN DE OBRAS (14%)	RD\$ 130,790.32
	PÓLIZA Y FIANZA (2%)	RD\$ 18,684.33
	ITBIS (16%)	RD\$ 20,926.45
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 1,291,460.96
	TOTAL GENERAL PROYECTOS A Y B	RD\$ 3,559,107.46

D) ING. SANTIAGO ANDÚJAR NOVA, No. 001-0100516-3, Codia No. 2487

Proyecto	Descripción de obra	Monto total Presupuesto
A	ÁREA DESTINADA PARA EL CENTRO DE CONSTITUCIÓN DE BASE DE DATOS MASIVAS	RD\$ 2,202,692.30
	SUB-TOTAL	RD\$ 2,202,692.30
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 440,538.46
	DIRECCIÓN DE OBRAS (18%)	RD\$ 396,484.61
	ITBIS (16%)	RD\$ 63,437.54
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 3,103,152.91
B	ÁREA DE LOS ESPACIOS FÍSICOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL ARCHIVO CENTRAL Y DE LA UNIDAD DE APOYO REGISTRAL	RD\$ 1,312,674.39
	SUB-TOTAL	RD\$ 1,312,674.39
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 262,534.88
	DIRECCIÓN DE OBRAS (18%)	RD\$ 236,281.39
	ITBIS (16%)	RD\$ 37,805.02
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 1,849,295.69
	TOTAL GENERAL PROYECTOS A Y B	RD\$ 4,952,448.60

E) ING. BIENVENIDO ARSENIO GÓMEZ ALMANZAR, Cedula No. 001-0522939-7, Codia No. 2183

Proyecto	Descripción de obra	Monto total Presupuesto
A	ÁREA DESTINADA PARA EL CENTRO DE CONSTITUCIÓN DE BASE DE DATOS MASIVAS	RD\$ 3,019,646.12
	SUB-TOTAL	RD\$ 3,019,646.12
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 603,929.22
	DIRECCIÓN TÉCNICA (10%)	RD\$ 301,964.61
	SEGUROS Y FIANZAS (3%)	RD\$ 90,589.38
	TRANSPORTE (4%)	RD\$ 120,785.84
	ITBIS (16%) (SOBRE DIRECCIÓN TÉCNICA)	RD\$ 48,314.34
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 4,185,229.52
B	ÁREA DE LOS ESPACIOS FÍSICOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DEL ARCHIVO CENTRAL Y DE LA UNIDAD DE APOYO REGISTRAL	RD\$ 3,031,639.35
	SUB-TOTAL	RD\$ 3,031,639.35
	IMPREVISTOS (20%)	RD\$ 606,327.87
	DIRECCIÓN TÉCNICA (10%)	RD\$ 303,163.93
	SEGUROS Y FIANZAS (3%)	RD\$ 90,949.18
	TRANSPORTE (4%)	RD\$ 121,265.57
	ITBIS (16%) (SOBRE DIRECCIÓN TÉCNICA)	RD\$ 48,506.23
	TOTAL PROYECTO	RD\$ 4,201,852.14
	TOTAL GENERAL PROYECTOS A Y B	RD\$ 8,387,081.65

El Lic. Frixo Messina agregó que en las propuestas presentadas se toma en cuenta para la elección final, además de los requisitos de las bases de la Licitación, la garantía, el servicio, la calidad, tiempo de entrega y precio;

En este sentido la Comisión, luego de analizar las propuestas conjuntamente con el Encargado de Ingeniería de esta Institución y el Encarado de Infraestructura de la Jurisdicción Inmobiliaria, decidió por resolución lo siguiente:

PRIMERA RESOLUCIÓN

La Comisión decide, ELEGIR, para el **Proyecto A** (área destinada para el Centro de Constitución de Base de Datos Masivas), la propuesta presentada por el **ING. SANTIAGO ANDÚJAR NOVA**, No. 001-0100516-3, Codia No. 2487, en razón de que ha demostrado en los trabajos realizados a esta institución la experiencia, eficiencia, cumplimiento oportuno, calidad y la garantía necesaria para efectuar dicha obra de acuerdo a lo presentado en su propuesta, la misma asciende a un monto total de **TRES MILLONES CIENTO TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS CON 91/100. (RD\$3,103,152.91)**, con impuestos incluidos.

SEGUNDA RESOLUCIÓN

La Comisión decide, ELEGIR, para el **Proyecto B** (área de los Espacios Físicos para el Funcionamiento de los Servicios Técnicos del Archivo Central y de la Unidad de Apoyo Registral), la propuesta presentada por el **ING. HUGO NICOLÁS BALBUENA**, Cedula No. 001-0139500-2, Codia No. 1563, en razón de que ha demostrado en los trabajos realizados a esta institución la experiencia, eficiencia, cumplimiento oportuno, calidad y la garantía necesaria para efectuar dicha obra de acuerdo a lo presentado en su propuesta, la misma asciende a un monto total de **UN MILLÓN OCHOCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON 57/100, (RD\$1,802,662.57)**, con impuestos incluidos.

La presente acta ha sido levantada en el lugar y día indicado, procediendo los miembros participantes a firmar, en señal de aprobación de la misma.

PABLO I. GARRIDO MEDINA

LIC. GLORIA CECILIA CUELLO SUERO

LIC. FRIXO MESSINA RODRIGUEZ

CCLR/favp