

## **ACTA LRN No. SCJ-06-2008**

### **COMISION DE COMPRAS Y LICITACIONES RESTRINGIDAS**

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, hoy cuatro (04) de diciembre de 2008, siendo las 12:00 M., se reunió en el salón acostumbrado para los fines de evaluar las propuestas presentadas en la Licitación Restringida Nacional No. SCJ-06-2008, el cual está ubicado en el edificio que aloja a esta Suprema Corte de Justicia, la Comisión de Compras y Licitaciones Restringidas, integrada por los señores: Dr. Pablo I. Garrido Medina, Director General de la Carrera Judicial, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0768156-1; Lic. Gloria Cecilia Cuello Suero, Directora General Técnica, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-168483-5 y el Lic. Frixo Messina Rodriguez, Coordinador de las Comisiones de Compras y de Licitaciones, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-0132680-9; y como observadores el Arq. Hardy Núñez, Encargado de Infraestructura PCJI, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-1421929-8; y el Dr. Helder Tavarez, Director Ejecutivo PCJI, portador de la cédula de identidad y electoral No. 001-12819545; para tratar lo siguiente:

**ÚNICO:** ELEGIR la empresa que haya presentado la mejor oferta de la Licitación Restringida Nacional No. SCJ-06-2008, celebrada el día veinte (20) de octubre de 2008, para la **Readecuación de las Oficinas de la Jurisdicción Inmobiliaria de Samaná.**

En cuanto al único punto, la Licda. Gloria Cecilia Cuello expuso a los presentes, que en fecha veinte (20) de octubre de 2008, se llevó a cabo la Licitación Restringida Nacional No. **SCJ-06-2008**, para elegir a la empresa que presentará la mejor oferta de esta licitación.

Para esta licitación la Comisión de Compras y Licitaciones Restringidas convocó mediante comunicaciones anexas para que presenten propuestas a las siguientes personas:

- |                           |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| ➤ <b>Rivas</b>            | <b>Ingeniero Guillermo</b>     |
| ➤ <b>Moronta Quiñones</b> | <b>Ingeniero José de Jesús</b> |
| ➤ <b>Santiago</b>         | <b>Ingeniero Juan Danilo</b>   |
| ➤ <b>Vásquez</b>          | <b>Ingeniero Manuel</b>        |
| ➤ <b>Méndez</b>           | <b>Ingeniero Román Pérez</b>   |
| ➤ <b>Antonio Jiménez</b>  | <b>Arquitecto Miguel</b>       |
| ➤ <b>Montero</b>          | <b>Arquitecto Jesús Pérez</b>  |
| ➤ <b>González</b>         | <b>Ingeniero José Ramón</b>    |

La apertura de las propuestas presentadas, así como las incidencias de lo ocurrido,

fueron recogidas por la Notario Actuante **Licda. María Elisa Pieter Pérez**, en el Acto Auténtico No. **13**, de fecha veinte (20) de octubre de 2008, el cual se anexa a la presente acta.

La Licda. Gloria Cecilia Cuello expresó, que en lo que concierne al Único Punto, presentó propuesta una (01) empresa, la cual fue aceptada, en razón de que cumplió con los requisitos exigidos en los términos de referencias; dicha propuesta se detalla a continuación:

**A) J D SANTIAGO Y ASOCIADOS S. A., RNC NO. 1-02-62366-1;**

<b>Servicio</b>	<b>Descripción de Obra</b>	<b>Monto total Presupuesto</b>
1	<b>READECUACIÓN DE LAS OFICINAS DE LA JURISDICCIÓN INMOBILIARIA EN SAMANA</b>	
	DEMOLICIONES Y BOTE	RD\$ 9,560.00
	TRABAJOS DE TERMINACION	RD\$ 15,684.80
	PISOS	RD\$ 193,041.55
	MUROS SHEETROCK	RD\$ 15,030.00
	TRABAJOS EN ALUMINIO Y CRISTAL	RD\$ 158,799.50
	PINTURA	RD\$ 48,604.08
	TRABAJOS EN MADERA	RD\$ 55,550.20
	PLAFOND	RD\$ 169,231.00
	ILUMINACION	RD\$ 158,805.84
	ADECUACIONES ELECTRICAS Y RED VOZ/DATA	RD\$ 91,945.58
	MISCELANEOS	RD\$ 25,289.40
	<b>DETALLES SEGÚN PROPUESTA NO. 2008-0042-001 D/F 18/10/2008</b>	
	<b>SUB-TOTAL GENERAL</b>	<b>RD\$ 941,541.95</b>
	<b>IMPREVISTOS (20%)</b>	<b>RD\$ 188,308.39</b>
	<b>DIRECCION DE TECNICA (10%)</b>	<b>RD\$ 94,154.20</b>
	<b>ITBIS SOBRE 10% DIRECCION TECNICA</b>	<b>RD\$ 15,064.67</b>
	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS (1.5%)</b>	<b>RD\$ 14,123.13</b>
	<b>TRANSPORTE (2%)</b>	<b>RD\$ 18,830.84</b>
	<b>SEGURO SOCIAL Y POLIZAS (3.5%)</b>	<b>RD\$ 32,953.97</b>
	<b>PRESTACIONES LABORABLES (1%)</b>	<b>RD\$ 9,145.42</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>RD\$ 1,314,392.57</b>

*En vista de esto, la Comisión Compras y Licitaciones Restringidas, sometió a evaluación la propuesta ante la Unidad de Infraestructura del Programa de Consolidación de la Jurisdicción Inmobiliaria (PCJI), quienes elaboraron un informe con los resultados obtenidos de la evaluación no. EI/08/195, d/f 03/11/2008.*

*En dicho informe se detallan las evaluaciones de ejecución de la obra, económica y estatutaria del oferente, que han sido realizadas en base a los criterios de evaluación definidos en los términos de referencias de la licitación.*

*La Comisión de Compras y Licitaciones Restringidas, luego de analizar la única propuesta presentada por la empresa y tomando en cuenta el informe del PCJI, cumplimiento de todos los requerimientos solicitados y las necesidades de la Institución, ha dictaminado mediante resolución lo siguiente:*

## ÚNICA RESOLUCIÓN

La Comisión de Licitaciones Restringidas decide, ELEGIR para la **Readecuación de la Oficina de la Jurisdicción Inmobiliaria en Samaná**, la propuesta presentada por la empresa **JD SANTIAGO Y ASOCIADOS, RNC NO. 1-02-62366-1**; según se detalla a continuación:

Servicio	Descripción de Obra	Monto total Presupuesto
1	<b>READECUACIÓN DE LAS OFICINAS DE LA JURISDICCIÓN INMOBILIARIA EN SAMANA</b>	
	DEMOLICIONES Y BOTE	RD\$ 9,560.00
	TRABAJOS DE TERMINACION	RD\$ 15,684.80
	PISOS	RD\$ 193,041.55
	MUROS SHEETROCK	RD\$ 15,030.00
	TRABAJOS EN ALUMINIO Y CRISTAL	RD\$ 158,799.50
	PINTURA	RD\$ 48,604.08
	TRABAJOS EN MADERA	RD\$ 55,550.20
	INSTALACION DE PLAFOND	RD\$ 169,231.00
	ILUMINACION	RD\$ 158,805.84
	ADECUACIONES ELECTRICAS Y RED VOZ/DATA	RD\$ 91,945.58
	MISCELANEOS	RD\$ 25,289.40
	<b>DETALLE SEGÚN PROPUESTA NO. 2008-0042-001 D/F 19/10/2008</b>	
	<b>SUB-TOTAL GENERAL</b>	<b>RD\$ 941,541.95</b>
	<b>IMPREVISTOS (20%)</b>	<b>RD\$ 188,308.39</b>
	<b>DIRECCION DE TECNICA (10%)</b>	<b>RD\$ 94,154.20</b>
	<b>ITBIS SOBRE 10% DIRECCION TECNICA</b>	<b>RD\$ 15,064.67</b>
	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS (1.5%)</b>	<b>RD\$ 14,123.13</b>
	<b>TRANSPORTE (2%)</b>	<b>RD\$ 18,830.84</b>
	<b>SEGURO SOCIAL Y POLIZAS (3.5%)</b>	<b>RD\$ 32,953.97</b>
	<b>PRESTACIONES LABORABLES (1%)</b>	<b>RD\$ 9,145.42</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>RD\$ 1,314,392.57</b>

Para un total general de **UN MILLON TRESCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON 57/100 (RD\$ 1,314,392.57)**, con impuestos incluidos.

La presente acta ha sido levantada en el lugar y día indicados, procediendo los miembros participantes a firmar, en señal de aprobación.

\_\_\_\_\_  
**PABLO I. GARRIDO MEDINA**

\_\_\_\_\_  
**GLORIA CECILIA CUELLO SUERO**

\_\_\_\_\_  
**FRIXO MESSINA RODRIGUEZ**

